



LAUKHUF
JEDES HAUS EIN UNIKAT

DAS DURCHSCHNITTLICHE
GIBT DER WELT IHREN BESTAND
DAS AUSSERGEWÖHNLICHE
IHREN WERT OSCAR WILDE

DAS MUSS FÜR SIE KEIN TRAUM BLEIBEN
MIT UNS LASSEN SIE IHN WIRKLICHKEIT WERDEN



MIT ALLEN SINNEN ZUHAUSE SEIN EINE INVESTITION FÜR DIE ZUKUNFT

Ganz gleich welcher Wohntyp Sie sind: Wenn Ihr eigener Lebensstil für Sie von Belang ist, dann ist in Ihrem Leben kein Platz für belanglose Architektur.

Deshalb bieten wir Ihnen die Planung Ihres Unikat-Hauses an, also ein außergewöhnliches Heim zu einem gewöhnlichen Preis.

Das ist ungewöhnlich. Doch das ist typisch für das Bauen mit LAUKHUF Haus.



WELCHER »WOHNTYP« SIND SIE?

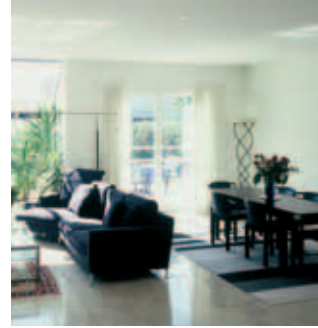


»IST LEBEN UND WOHNEN FÜR SIE EINE FRAGE IHRER PERSÖNLICHEN KULTUR? ODER PURE GESCHMACKSSACHE? EINE GANZ INDIVIDUELLE ENTSCHEIDUNG?«

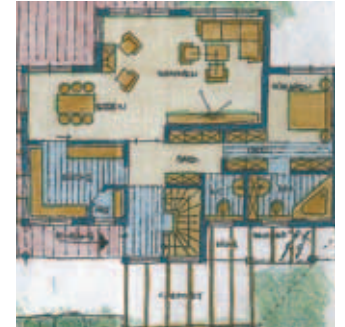
WIR FREUEN UNS AUF DIE BEGEGNUNG MIT IHNEN. LASSEN SIE DIE VORLIEGENDEN SEITEN DEN ANFANG EINER SPANNENDEN UND KREATIVEN PARTNERSCHAFT SEIN.



Wie auch immer Ihre direkte Lebenswelt morgen beschaffen sein soll: In jedem Fall wird es Ihre sein. Und weil niemand besser weiß als Sie, was gut für Sie ist, folgen intelligente Architekturkonzepte keinem Trend, keinen kurzlebigen Modeströmungen, sondern Ihren Wünschen und Ihrer Lebenssituation.



Ihrer ganz persönlichen Utopie geben wir dann den richtigen gestalterischen Rahmen. Wie das passende Haus aussehen soll, finden wir gemeinsam heraus.



Um ihre Vorstellungen umzusetzen, hören wir sorgfältig zu und präsentieren ihnen dann anhand von anschaulichen Skizzen das Ergebnis. Vertrauen Sie ruhig Ihren eigenen Vorstellungen und Ideen. Sie finden mit unserer Beratung zu Ihrem individuellen Stil des Wohnens.

WIR MÖCHTEN SIE KENNEN LERNEN



BEI ALL UNSEREN ÜBERLEGUNGEN STELLEN WIR SIE ALS MENSCH, IHRE GESUNDHEIT
UND IHRE INDIVIDUELLEN ANSPRÜCHE IN DEN MITTELPUNKT UNSERES KREATIVEN HANDELNS



CHEFSACHE

LAUKHUF Haus ist ihr verlässlicher Partner für Architektenhäuser. Das Besondere: Bei LAUKHUF Haus bekommen Sie alles aus einer Hand persönlich betreut. Vom ersten Entwurf bis zum letzten Malerstrich.

Anspruchsvolle Gebäude planen und bauen, welche die Ansprüche der Bewohner zum Ausdruck bringen, ist eines meiner Anliegen.

EINE OHNE AUFGESETZTE ATTRIBUTE AN DETAILS DURCHENTWICKELTES DOMIZIL IST UND BLEIBT OBERE PRÄMISSE MEINER ARCHITEKTONISCHEN HANDSCHRIFT.

Meine Philosophie ist es, Kunden nicht nur zufrieden zu stellen, sondern zu begeistern. Mein Anspruch ist es, mit jedem LAUKHUF Haus ein exklusives, unverwechselbares Unikat zu schaffen. Zeitlose Baukunst als Synthese aus Architektur und Design. LAUKHUF Haus ist ganzheitliche Antwort auf eine anspruchsvolle Lebenseinstellung.



IHR LEBENSRAUM VERDIEN T SORGFALT



WIR ÜBER UNS

Seit über 15 Jahren errichten wir Häuser in edler Architektur für höchste Ansprüche. Unser Produktbereich reicht vom schlüsselfertigen Einfamilienhaus über Mehrfamilienhäuser bis hin zu repräsentativen Geschäftsgebäuden wie Büro- und Verwaltungsgebäuden, Arztpraxen, Restaurants oder auch kulturellen Bauten.

Unser Aktionsradius erstreckt sich über das gesamte Bundesgebiet, die Schweiz, Österreich. LAUKHUF Häuser sind das Ergebnis einer großen Leidenschaft. Wir wollen Kunden begeistern.

LEBEN MIT DER NATUR

Leben im natürlichen Rhythmus der Sonne und der Jahreszeiten – das steigert das Lebensgefühl und macht Bauen und Wohnen energiesparend. Deshalb bedeutet ein Haus bei LAUKHUF Haus immer, im Licht zu wohnen, den Tag dem Lauf der Sonne zu erleben.

Neben dem Augenmerk für die sinnliche Wohnqualität durch helle, naturzugewandte Wohnflächen richten wir unsere Aufmerksamkeit schon bei der Besichtigung des Bauplatzes auf die energiegünstige Anlage des Hauses.

LAUKHUF MANUFAKTUR & DESIGN

DESIGN UND QUALITÄT IN ÄSTHETISCHER ALLIANZ

Wir stellen nicht nur höchste Anforderungen an Qualität und Funktionalität, sondern vereinen diese in Harmonie. Das Design unserer Häuser wurde ebenso sorgfältig entwickelt wie die Funktion unserer Produkte und stellt das Bindeglied zwischen Architektur, Funktion und Technik dar. Bodentiefe Verglasungen und weite offene Räume schaffen natürlichen Raum zum Leben und bringen die umgebende Natur unmittelbar in Ihr Wohnzimmer. Klare, fließende Linien der Formgebung folgen der Funktion.

Großformatige Fliesen und Echtholzparkett sind bei Laukhuf Standard und harmonieren in Form und Farbgebung vollkommen. Sie haben die Wahl und entscheiden sich für Ihre ganz persönliche Designrichtung, wir entwickeln daraus Ihre persönliche Innenarchitektur. Unsere Designer schaffen die Verbindung von Innen- und Außenarchitektur, von Material und Farbe und von Qualität und Technik.

Wir bieten Ihnen ganzheitliche Lösungen, darum setzen wir auf Ihren Wunsch auch eine exklusive Innenausstattung für stilvolles Ambiente in Ihrem Haus um.

Exklusive Möbel, Lichtinszenierung, Kamine oder Accessoires in perfekter Abstimmung zur Laukhuf Architektur und Technik. Mit unseren Designpartnern erhalten Sie exklusive Möbel für mehr Atmosphäre in Ihrem Laukhuf Haus.





QUALITÄT

ist die Vereinigung der hochwertigsten Produkte international führender Bauteilehersteller in einem einzigen Produkt.

KOMFORT

ist entspanntes & gesundes Wohnen. Sie wohnen in ökologischen Baumaterialien mit innovativer Haustechnik und hochwertigsten Materialien kombiniert. Innovation für mehr Wohnkomfort.

UND ES GIBT SIE DOCH, DIE NICHTKONFEKTIONIERTER ARCHITEKTUR FÜR GEHOBENE ANSPRÜCHE

BAUBESCHREIBUNG MIT FESTPREIS

Jedes unserer Häuser ist ein Unikat ohne Mehrpreis gegenüber Häusern von der Stange! Unsere eigene Rohbaufirma schafft für Sie finanzielle Freiräume, deshalb können wir Ihnen außergewöhnliche Häuser zu ganz gewöhnlichen Preisen anbieten.

Wir beginnen bei Ihren Vorstellungen bezüglich der Baukosten. Eine umsichtige Kalkulation und eine ausführliche, ehrliche Baubeschreibung mit garantiertem Festpreis schafft klare Verhältnisse. Auf die richtige Balance zwischen vorgegebenen Baukosten und Ihrem Anspruch unter Einbeziehung Ihrer Wohnbedürfnisse legen wir besonderen Wert.

ALLES AUS EINER HAND – VISIONEN GANZHEITLICH UMSETZEN

Der Wunsch eines jeden Bauherren, einen Ansprechpartner für alles zu haben, wird bei uns ganz groß geschrieben. Schon in der Phase der Grundstücksentscheidung steht Ihnen persönlich Herr LAUKHUF beratend zur Seite.

Detailplanung, Genehmigungsverfahren, Statik und mehr – bis zu dreißig Gewerke sind reibungslos und perfekt aufeinander abzustimmen und miteinander zu koordinieren kommt aus einer Hand von LAUKHUF Haus. Dafür stehen wir für Sie gerade. In der Bauleitung sorgen wir mit viel Erfahrung und Geschick dafür, dass alles so wird, wie Sie es sich gewünscht haben, und zwar genau zum vereinbarten Preis und in der Zeit, mit der Sie gerechnet haben.

Wir sind Ihr einziger Ansprechpartner für alle Ihre Fragen rund um die Baustelle – und noch bis zu fünf Jahre danach, während der ganzen Gewährleistungszeit.

STRESSFREIES BAUEN

Stressfrei Bauen bedeutet mit LAUKHUF Haus bauen, wie unser Bauherr Dr. Berentelg aus Heilbronn zu sagen pflegt. Denn mit der Entscheidung für ein LAUKHUF-Haus erhalten Sie aus einer Hand und in kurzer Bauzeit ein schlüsselfertiges Designerhaus, maßgeschneidert auf individuellste Wünsche, Ergebnis einer intensiven Beratung und kompetenten Planung, einer perfekt organisierten und güteüberwachten Erstellung. Ein Haus, bei dem auch das Preis-Leistungs-Verhältnis höchsten Ansprüchen genügt.



SO PRÄSENTIERT SICH MODERNE ARCHITEKTUR OFFEN, LICHTDURCHFLUTET UND GROSSZÜGIG MIT EINER KOMBINATION ZEITGEMÄSSER MATERIALIEN.

Ihr neues Wohnerlebnis soll Sie beeindrucken – und nicht die Höhe der Bausumme.
Zum m²-Preis dieser Häuser gibt es anderswo nicht mal ein Fertighaus. Wir nehmen Ihnen alles ab, nur keinen Euro mehr als nötig.

PROJEKTDATEN:

Baujahr
1998

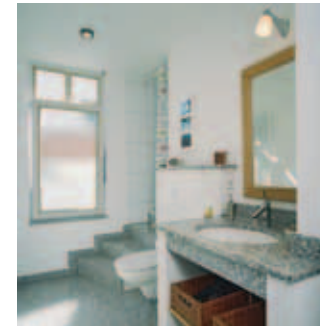
Wohnfläche
162 m²

Bürofläche
55 m²

Wohn- und Bürofläche
1.860,- Euro/m²

Nutzfläche
800,- Euro/m²

inklusive *aller* Sonderwünsche



»LEBEN MIT DER LANDSCHAFT
UND DEN JAHRESZEITEN.
IM EINKLANG MIT DER NATUR.«

UNSER VORBILD IST DIE SCHÖNHEIT UND WAHRHEIT DER NATUR!



VOLLENDETE ÄSTHETIK UND DURCHDACHTE FUNKTIONALITÄT ALS ZEITLOSE KONSTANTEN

Der großzügige Umgang mit dem Grundstück ermöglicht ein außergewöhnliches Gebäude.

PROJEKTDATEN:

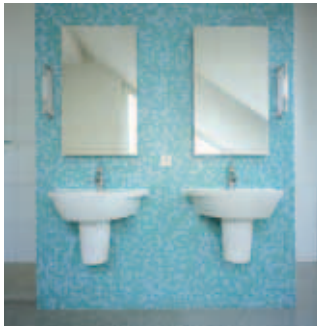
Baujahr
2003

Wohnfläche
231 m²

Wohnfläche
1.390,- Euro/m²

Nutzfläche
800,- Euro/m²

inklusive *aller* Sonderwünsche



»WOHNQUALITÄT IST LEBENSQUALITÄT. EINE PERFEKTE VOR-AUSWAHL DER MATERIALIEN LÄSST DAS PLANEN DER EIGENEN VIER WÄNDE ZU EINEM FASZINIERENDEN ERLEBNIS WERDEN.«



LIEBE ZU KLAREN LINIEN, KLASSISCHER SYMMETRIE UND AUSGEFEILTEN PROPORTIONEN
EXKLUSIVE BAUKUNST, DIE ZEITLOSE MASSSTÄBE SETZT.

Mit einem LAUKHUF-Haus be-
wohnt man das gesamte Grund-
stück.

Die Transparenz, das optimale
Zusammenspiel von Wand- und
Glaselementen stellen Innen- und
Außenraum in eine reizvolle Be-
ziehung. Räume gewinnen an
Weite.

PROJEKTDATEN:

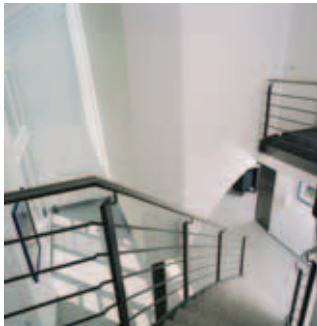
Baujahr
1999

Wohnfläche
165 m²

Wohnfläche
1.750,- Euro/m²

Nutzfläche
800,- Euro/m²

inklusive *aller* Sonderwünsche



»DAS AUGESUCHT AN EINEM
HAUS DIE HARMONIE, DIE
SYMMETRIE DER ACHSEN,
STIMMIGKEIT VON LÄNGE,
BREITE UND HÖHE.«



OFFENE GESTALTUNG, LICHTDURCHFLUTETE RÄUME EIN JUNGER UND GLEICHZEITIG ZEITLOSER ENTWURF

Großzügige Übergänge zwischen den Wohnbereichen und eine bis unter das Dach offene Galerie lassen das Gefühl der Weite aufkommen.

PROJEKTDATEN:

Baujahr

2000

Wohnfläche

245 m²

Wohnfläche

1.240,- Euro/m²

Nutzfläche

800,- Euro/m²

inklusive *aller* Sonderwünsche



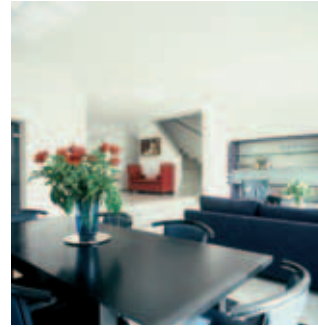
»DAS SCHÖNE AM SCHÖNEN
IST: ES IST EIN BENEIDENS-
WERT WUNDERBARES GEFÜHL.
OBWOHL ES GANZ INDIVIDUELL
VON JEDEM EINZELN ENTDECKT
UND EMPFUNDEN WIRD.«





DOPPELHAUSHÄLFTEN KÖNNEN AUCH GROSSZÜGIG SEIN EIN STÜCK LEBENSQUALITÄT

Die Leichtigkeit der Räume wird erzielt durch die kreative Anordnung der höhenversetzten und einsehbaren Ebenen, sowie der großzügigen Verglasung zum Freien. Viel Glas schafft eine helle und freundliche Atmosphäre bis in die Tiefe des Raumes.



PROJEKTDATEN:

Baujahr
2000

Wohnfläche
162 m²

Wohnfläche
1.280,- Euro/m²

Nutzfläche
800,- Euro/m²

inklusive *aller* Sonderwünsche



»EIN GUTER ARCHITEKT IST EIN ENGER VERTRAUTER SEINER KUNDEN. EIN HAUS KANN ICH NUR PLANEN, WENN ICH GENAU WEISS, WIE MAN DARIN LEBEN MÖCHTE.«



HOLZHÄUSER

UNSER VORBILD IST DIE WAHRHEIT DER NATUR!

Die nachfolgend vorgestellten Holzhäuser wurden in Holzständer-, Holztafel- oder in Brettstapелеlementen gefertigt.

Für die Kreativität unserer Entwürfe ist neben ästhetischer und funktionalen Aspekten ein ökologischer Ansatz bedeutsam, der u.a. energetischen Belangen der Nachhaltigkeit und Ressourcenoptimierung breiten Raum einräumt.



»UNSERE JAHRZEHNTELANGE ERFAHRUNG IM BAU VON HOLZHÄUSERN, KOMBINIERT MIT ARCHITEKTONISCHER UND HANDWERKLICHER PERFEKTION – FÜR SIE EINE UNSCHLAGBARE GARANTIE FÜR QUALITÄT.«





FÜHLEN SIE SICH EINFACH RICHTIG WOHL. LEBEN SIE WERTE UND BEDÜRFNISSE
BÄDER, WELLNESS, GESUNDHEIT



DAS LUXUSBAD ALS RAUM

Raum ist Luxus. Wanne und Waschtisch treten als raffinierte Einbaulösung in den Hintergrund und lassen so dem Raum den Vortritt. Hochwertige Materialien unterstreichen die Gesamtheit, die Wirkungen des ganzen Badezimmers.



REDUKTION AUF DAS WESENTLICHE

Reduktion und Minimalismus ist das Design völlig frei von Schnörkeln und Überfluss. In einem ebensolchen Ambiente inszeniert, entsteht eine puristische, aber ansprechende Badwelt.



LICHT UND SONNE IM BAD

In diesem Wohnbad kann man abends beim Entspannen in der Wanne die Sterne betrachten, morgens wird man von der Sonne empfangen.



KÜCHENKULTUR ERLEBEN

Im LAUKHUF-Haus ist die Küche nicht nur Arbeitsplatz, sondern kommunikativer Mittelpunkt des Wohnens und Ort der Begegnung. Nach den Entwürfen von Johannes Laukhuf, ist die LAUKHUF Haus-Küche Sinnbild für das optimale Zusammenspiel von Architektur, Design, Innenarchitektur und handwerklicher Präzision.

WIR ARBEITEN SCHON HEUTE MIT DER ZUKUNFT VON MORGEN WÄRMEPUMPE, WANDHEIZUNG, PELLETS-HEIZUNG



WÄRMEPUMPE DIE ENERGIE AUS DER ERDE KOMMT.

Sole/Wasser-Wärmepumpen gewinnen bis zu 80 % der zum Heizen benötigten Energie aus dem Erdreich. Die hier gespeicherte Sonnenenergie steht kostenlos und unbegrenzt zur Verfügung.



Um sie dem Erdreich dauerhaft zu entziehen und zum Heizen nutzen zu können, werden im Garten Erdkollektoren in ca. 1,20 m Tiefe verlegt.



WANDHEIZUNG DIE ETWAS ANDERE ART DER WOHLFÜHLWÄRME

Ein Kachelofen schafft es innerhalb kürzester Zeit ein behagliches Wärmegefühl zu erzeugen. Verantwortlich dafür ist der hohe Anteil an Strahlungswärme, die dem menschlichen Körper sofort zur Verfügung steht.



Die selben Vorzüge bietet nun ein neues Wandheizungssystem, welches LAUKHUF Haus seinen Kunden seit 2002 alternativ zu den herkömmlichen Heizkörpern anbietet.



PELLETS-HEIZUNG DIE NACHWACHSENDE ENERGIE SCHONUNG DER RESSOURCEN

Der deutsche Markt für Pelletsheizungen ist in den letzten drei Jahren jeweils über 100 % gewachsen. Die meisten verkauften Anlagen sind wasserführende Heizsysteme mit automatischer Bestückung. Pellets sind Röllchen aus gepressten Holzspänen und Sägemehl. Das Ausgangsmaterial, unbehandeltes und trockenes Restholz stammt aus Sägewerken und der Holzverarbeitenden Industrie. Ihr Heizwert beträgt etwa 4,9 Kilowattstunden pro Kilogramm, was ungefähr einem halben Liter Heizöl entspricht.



Neben der CO²-neutralen Verbrennung stellt das im Vergleich zu fossilen Brennstoffen geringere Transportrisiko einen wichtigen ökologischen Vorteil dar: Tankerunglücke und Lecks in Pipelines sowie die Verunreinigung des Grundwassers entfallen. Unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten sind besonders die Versorgungssicherheit des regional nachwachsenden Brennstoffs und der Preisvorteil von Bedeutung: Im Gegensatz zum Öl- und Gasmarkt erwarten Fachleute stabile Preise, die bereits heute mit den fossilen Energien konkurrieren können. Den Einstieg auf die umweltfreundlichen Pellets erleichtert die Förderung der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW).



HEIZEN OHNE ÖL UND GAS DAS 2-LITER-LAUKHUF-HAUS

Die neue Energieeinsparverordnung (kurz: EnEV) soll einen wesentlichen Teil zur Verminderung der Emissionen beitragen. Sie verbindet die Inhalte der bisherigen Wärmeschutzverordnung mit denen der bestehenden Heizanlagenverordnung. So werden neben der eigentlichen Gebäudehülle auch heizungs- und raumluftechnische Anlagen in die Planung mit einbezogen. Wir gehen aber noch einen Schritt weiter, um Umwelt und Energie zu schonen.

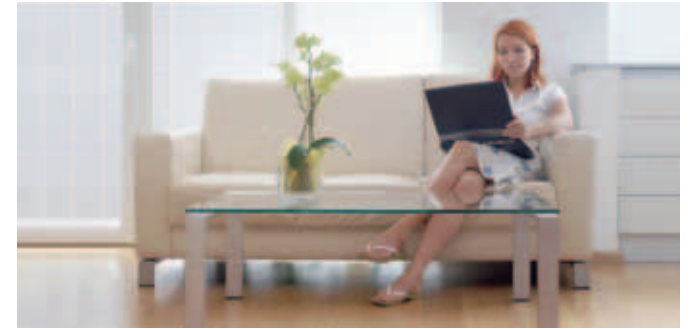
Sie bekommen auf Wunsch ein 2-Liter-Laukhuf-Haus. Das bedeutet, dass Sie in der Regel nur ca. 20 kWh pro m² Wohnfläche und Jahr (entspricht in etwa 2 Liter Heizöl) an Heizwärmebedarf benötigen.

Im Vergleich dazu: Ein Haus nach aktueller Energieeinsparverordnung verbraucht ca. 90 kWh/m² und Jahr, also 9 Liter Heizöl. Über das vierfache an Energiekosten!



»ÖKOLOGISCHE BAUSTOFFE UND INTELLIGENTE HAUSTECHNIK VERSCHAFFEN UNSEREN HOCHGEDÄMMTEN HÄUSERN EINE MINIMIERUNG DER BETRIEBSKOSTEN UND EIN NATÜRLICHES RAUMKLIMA, DAS GANZE JAHR.«

Ökologische und ökonomische Bauweise durch den Einsatz neuester Technologien und natürlicher Baustoffe.



HEIZEN OHNE ÖL UND GAS

Umweltfreundlichen Heizanlagen gehört die Zukunft. Heizungs-Wärmepumpen schneiden hier hervorragend ab. Denn sie nutzen die natürliche Wärme aus der Umgebung – aus Grundwasser, Erde und Luft. Ein Heizsystem, das sich für Umwelt und Bauherren gleichermaßen rechnet.

Die ökologisch gewonnene Energie wird über eine Fußbodenflächenheizung, die speziell auf den Wärmepumpenbetrieb ausgerichtet ist, abgegeben.

- Kein Verheizen fossiler Energieträger
- Niedrige Primärenergieaufwandszahl
- Keine Emissionen vor Ort
- Reduzierter Energieverbrauch
- Erfüllung vieler Förderrichtlinien
- Positive Bewertung durch die EnEV



IMMER AUSREICHEND FRISCHLUFT

Im Durchschnitt halten wir uns täglich 21,6 Stunden in Innenräumen auf. Dabei atmen wir mit ungefähr 26.000 Atemzügen ca. 18.000 Liter Luft. Wow! Das ist wirklich Anlass genug, sich um exzellente Luft in Ihren Räumen zu kümmern. Nur: Ein heute nach Energieeinsparverordnung (EnEV) gebautes Haus ist im Baukörper sehr dicht und gut gedämmt. Das ist zwar energetisch sinnvoll, doch frische Luft zum Atmen bleibt leider eher draußen.

Der Vorteil: Durch den Einsatz einer Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung kann ein Großteil der Heizenergie eingespart werden. Und Sie helfen konkret, das schädliche CO₂ zu reduzieren und die Umwelt zu schonen.



HOCHWÄRMEDÄMMENDE GEBÄUDEHÜLLE

Neben der hervorragenden Haustechnik gehört auch eine einwandfreie Ausbildung der gesamten Gebäudehülle, um einen extrem niedrigen Energiebedarf zu erreichen. Unsere Häuser bestehen aus massiven vorgefertigten Wand- und Deckenelementen aus Porenbeton und Stahlbeton. Wärmedämmverbundsysteme von bis zu 30cm Stärke, Thermobodenplatte und Energiesparfenster ermöglichen eine hervorragende Wärmedämmung. Egal ob Winter oder Sommer, ob Keller oder Wohnraum in unseren Häusern herrscht immer ein angenehmes Raumklima.

Optimale Wärmedämmung:

Im Winter wie im Sommer.

Sonnenenergie:

Für die nächsten 4 Milliarden Jahre gesichert.



SONNENENERGIE FÜR IHRE ZUKUNFT

Für die Mehrzahl der Deutschen ist die Sonnenenergie die Wunschenergiequelle Nummer 1. Sonnenenergie ist sauber, nachhaltig, beliebig verfügbar und bringt Unabhängigkeit von den ständig steigenden Energiepreisen. Dabei hat die Sonnenenergie eine wichtige soziale Komponente: Wer sie heute nutzt, sorgt für eine bessere Zukunft der Kinder- und Enkelgeneration und verringert die weltweite Abhängigkeit von der begrenzten Ressource Öl.

Solare Energiegewinnung unterscheidet sich in Produkte zur Sonnenwärme (Solarthermie) und zur solaren Stromerzeugung (Photovoltaik). Beides sind voneinander unabhängige Technologien mit unterschiedlichen Komponenten.

AUCH IN EINER FROSTIGEN UMGEBUNG STECKT WÄRME DIE WÄRMEPUMPE

Ganz gleich, welche Wärmequelle – ob Luft, Wasser oder Erdreich – Wärmepumpen können aus der Umwelt jederzeit Sonnenenergie gewinnen, um ein Haus mit Wärme zu versorgen. Auch dann, wenn es am wichtigsten ist: im Winter.

In unseren KfW 40-Häusern setzen wir häufig je nach Bedingungen oder Wünschen eine Sole-Wasser Wärmepumpe oder eine Luft-Wasser Wärmepumpe ein.



VIER FUNKTIONSEINHEITEN
WIRKEN ZUSAMMEN, UM DIE
AUS DER UMWELT ENTNOM-
MENE WÄRME AUF EIN HÖHE-
RES TEMPERATURNIVEAU ZU
HEBEN: VERDAMPFER, VER-
FLÜSSIGER, EXPANSIONSVEN-
TIL UND VERDICHTER.

WIE WANDELT EINE WÄRMEPUMPE WÄRME NIEDRIGER TEMPERATUR IN WÄRME HOHER TEMPERATUR UM?

Sie entzieht der Umgebung – Erdreich, Wasser (z.B. Grundwasser) und Luft (z.B. Außenluft) – gespeicherte Sonnenwärme und gibt diese zusätzlich zur Antriebsenergie in Form von Wärme an den Heiz- und Warmwasserkreislauf ab.

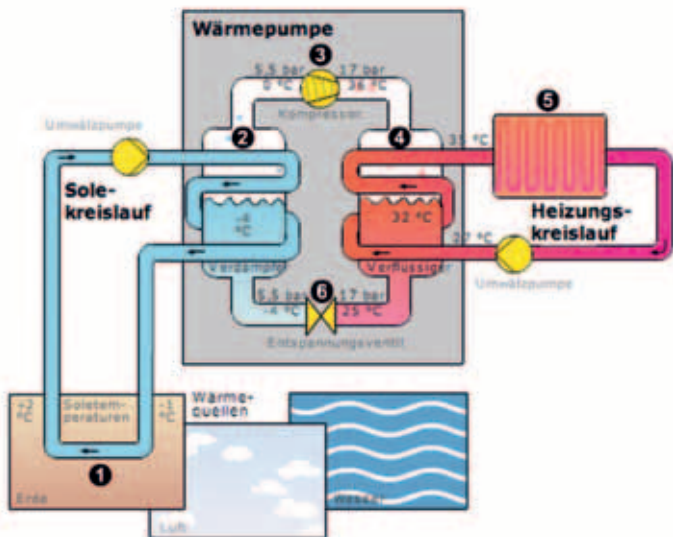
Wärme kann nicht von selbst von einem kälteren auf einen wärmeren Körper übergehen.

Sie fließt immer von einem Körper hoher Temperatur zu einem Körper mit niedrigerer Temperatur (Zweiter Hauptsatz der Wärmelehre). Daher muss die Wärme-

pumpe die aufgenommene Wärmeenergie aus der Umgebung unter Einsatz von hochwertiger Energie – z. B. Strom für den Antriebsmotor – auf ein zum Heizen und Warmwasserbereiten notwendiges Temperaturniveau bringen.

Eigentlich arbeitet die Wärmepumpe wie ein Kühlschrank.

D. h. mit gleicher Technik, aber mit umgekehrtem Nutzen. Sie entzieht einer kalten Umgebung Wärme, die zum Heizen und Warmwasserbereiten genutzt werden kann.



DIE FUSSBODENHEIZUNG – NICHT NUR KOMFORTABEL, SONDERN ENERGETISCH OPTIMAL

Die Fußbodenheizung sollte nicht nur als angenehmes Komfortmerkmal, sondern als unverzichtbares Heizsystem betrachtet werden. Der Betrieb einer Wärmepumpe kann wirtschaftlich nur funktionieren, wenn die Vorlauftemperaturen möglichst niedrig gehalten werden.

Gegenüber einer konventionellen Heizung ergeben sich gleich zwei wesentliche Vorteile:

1. Eine milde gleichmäßige Wärme über die gesamte Bodenoberfläche.
2. Durch die großflächige Wärmeabgabe wird die Rauminnentemperatur als subjektiv höher empfunden.

Durch die damit mögliche Senkung der Raumtemperaturen um bis zu 3°C, kann viel Energie eingespart werden. Eine Fußbodenheizung kann somit, gegenüber einer konventionellen Heizung, etwa 1/4 der Energiekosten einsparen.

WEITERE VORTEILE:

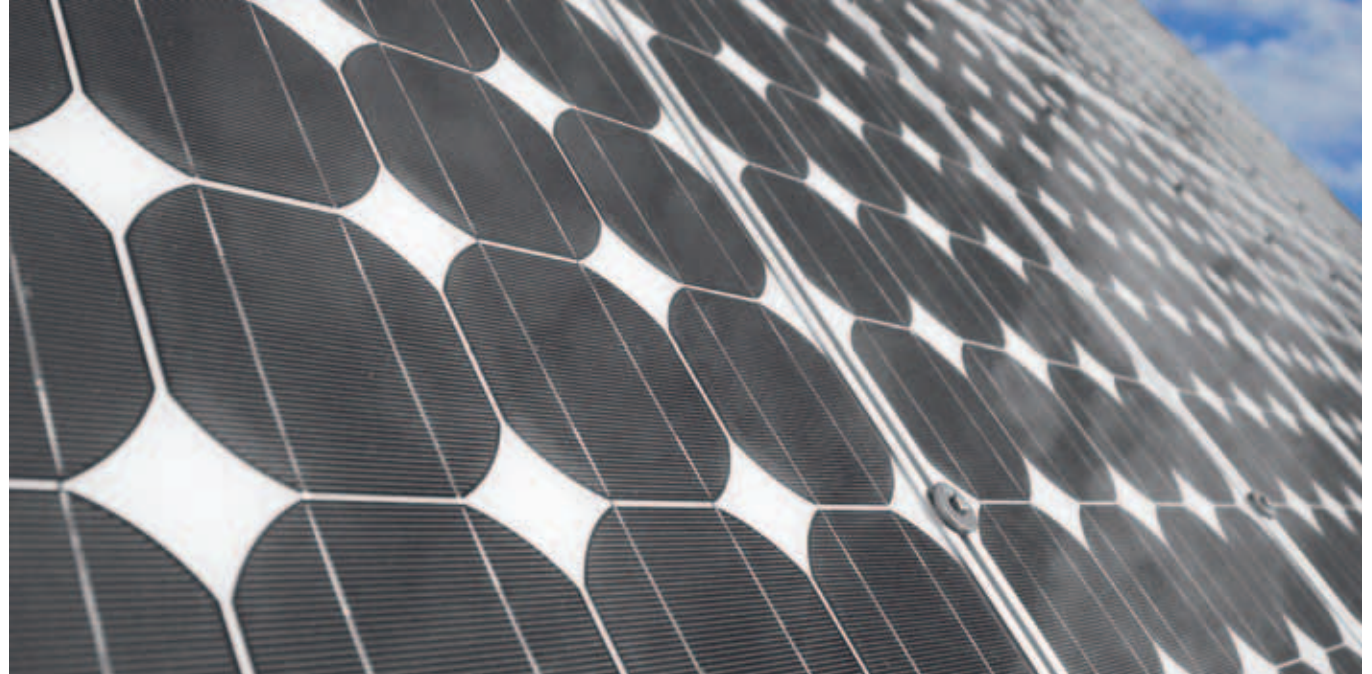
- Weniger trockene Luft durch niedrige Oberflächentemperaturen.
- Weniger Verstaubung in der Luft.
- Freie Gestaltung der Innenräume ohne störende Heizkörper.

SOLAR & PHOTOVOLTAIK SONNENENERGIE FREI HAUS

Als ideale Ergänzung zu einer Wärmepumpe bieten wir Ihnen die Integration einer Solaranlage an. Damit können Sie Sonne tanken und gleichzeitig Geld sparen: Denn beim Einsatz einer Solaranlage sparen Sie jedes Jahr die Kosten für die Erzeugung von ca. 2.800 kWh Energie. Darüber hinaus werden Sie durch staatliche und regionale Förderprogramme unterstützt, durch die Sie bei einer durchschnittlichen Kollektorfläche von 6 m² bereits 660,00 Euro erhalten.



Auch in Bezug auf die Trinkwassererwärmung können gut 60% der Energie durch eine Solaranlage abgedeckt werden. Im Sommer übernimmt sie das sogar komplett, während im Winter das Heizgerät nur noch nachheizt. Noch mehr Komfort genießen Sie, wenn Sie Ihre Solaranlage zur Heizungsunterstützung einsetzen.



PHOTOVOLTAIK: DIE ZUKUNFT DER STROMVERSORGUNG

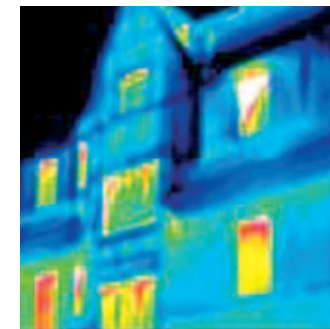
Wussten Sie, dass mit der Sonnenenergie, die an einem einzigen Tag die Erde erreicht, der gesamte Energiebedarf der Menschheit 180 Jahre lang gedeckt werden kann? In einer Zahl ausgedrückt, schickt die Sonne täglich 960 Billionen kW Energie zur Erde. Und die können Sie jetzt gratis für die Stromerzeugung nutzen: mit einer Photovoltaikanlage. Wir bieten Ihnen zur kostenlosen Stromerzeugung Photovoltaikanlagen an.

EFFIZIENTER BEITRAG ZUM UMWELTSCHUTZ

Einmal installiert, produziert eine Photovoltaikanlage kostenlos Strom – und das mehrere Jahrzehnte lang. Ohne Emissionen und hohe Energieverluste. Denn die Solarzellen werden bei der Stromgewinnung weder abgenutzt noch verbraucht. Das Schönste: Dies lohnt sich nicht nur finanziell, sondern ist auch praktizierter Umweltschutz, der die Zukunft der kommenden Generation sichern hilft.



»EIN PASSIVHAUS ERREICHT SEINE EINZIGARTIGKEIT JEDOCH NICHT DURCH DEN EINSATZ KOMPLIZIERTER TECHNIK, SONDERN DURCH DEN PENIBLEN UMGANG MIT DER VORHANDENEN ENERGIE.«



ENERGIE SPAREN BEDEUTET BARES GELD SPAREN

Wer jetzt ein Passivhaus baut, verbraucht 10-mal weniger Energie als in einem konventionellen Haus und 4-mal weniger als in einem Niedrigenergiehaus.

DAS KNOW-HOW DER ZUKUNFT

Mit dem Bau eines Passivhauses nutzen Sie das Know-How des 21. Jahrhunderts. Denn natürlich steht trotz aller Leidenschaft um das energiesparende Bauen der Mensch mit seinen Bedürfnissen im Vordergrund.

Es geht darum eine lebenswerte Umgebung zu schaffen.

DAS BESTE VOM BESTEN

Nur beste Materialien werden verwendet, Dämmstoffdicken bis zu 30 cm, die Superverglasung. Luftdichtes Bauen an sich und die hochwertigen, durchdachten Lüftungsanlagen verlangen höchste Präzision bei der Planung und natürlich höchste Ansprüche an die Qualität des Bauens. Dennoch muss ein Passivhaus nicht teurer sein, als vergleichbare konventionelle Häuser.

Die höheren Baukosten werden dauerhaft durch zinsgünstige Darlehen, staatliche Zuschüsse und die Energieeinsparung kompensiert.

MIT ERDWÄRME WIRTSCHAFTLICH OPTIMAL HEIZEN.

Unter Ihrem Passivhaus liegt die günstigste Energiequelle, die wir kennen: Erdwärme. Ganzjährig herrschen hier 10 Grad Celsius. Durch eine Wärmepumpe machen wir äußerst effektiv 35–40 Grad Celsius daraus – ausreichend, um Ihr Haus zu heizen und mit Warmwasser zu versorgen.

PERMANENTE QUALITÄTSSICHERUNG

Durch den sogenannten Blower Door-Test wird die Luftdichtheit der Gebäudehülle geprüft und zertifiziert.

SPAREN WIRD GEFÖRDERT

Sie können für sich und Ihr Passivhaus viele Fördermöglichkeiten nutzen. Welche und wie? Wir zeigen es Ihnen gerne auf.

UMBAUEN UND SANIEREN VERBINDEN SIE ALT UND NEU

Mit LAUKHUF Haus den Altbau als Ressource nutzen und ihn zu einem attraktiven, zukunftsorientierten Wohnraum umgestalten. Unsere Spanne reicht von der behutsamen Restaurierung denkmalgeschützter Bauten bis zur bewusst modernen Ergänzung oder völligen Umnutzung alter Häuser.



»EINES IST IN ALLEN BAUTEN GEMEINSAM, UNABHÄNGIG VON IHRER GRÖSSE ODER DEN KOSTEN IHRER RENOVIERUNG: ES IST BEISPIELHAFTE ARCHITEKTUR VON ÜBERDAUERNDEM WERT.«

DAS GESCHÄFTSGEBÄUDE

INDIVIDUELLE ARCHITEKTUR – DAS CORPORATE IDENTITY IHRES UNTERNEHMENS

Schlüsselfertig konzipieren,
bauen und betreuen wir für Sie:

- Büro- und Geschäftshäuser
- Restaurants
- Arztpraxen
- Kulturelle Bauten
- Kindergärten und Schulen
- Sport- und Veranstaltungshallen
- Betriebs-, Funktions- und Produktionshallen
- Autohäuser
- Logistikzentren
- sowie Einheiten für das Arbeiten und Wohnen unter einem Dach.

Ein großzügiges, helles, harmonisches Ambiente schafft Wohlbefinden für Kreativität und Engagement. Ästhetik und Gleichklang mit der Umgebung.

LAUKHUF Haus-Geschäftsgebäude reflektieren dezent die Unternehmenswerte. Repräsentativität, die Freundlichkeit und Zuverlässigkeit demonstriert.

DARAUF KÖNNEN SIE SICH VERLASSEN:

1. Termin- und Festpreisgarantie
2. Individueller Architektenentwurf, Architektur- u. Ingenieurleistungen
3. Technische Gebäudeausrüstung, Gebäudetechnik
4. Projektmanagement, Koordination der Gewerke, Schnittstellen, Details
5. Terminüberwachung, Qualitätskontrolle, Übergabe
6. Gesamtgewährleitung

»DIE SCHLÜSSELFERTIGE UMSETZUNG AUS EINER HAND, SPART KOSTEN UND ZEIT BIS ZUM BEZUG UNTER BERÜCKSICHTIGUNG KLARER QUALITÄTSANSPRÜCHE.«



Bei maximaler Wirtschaftlichkeit durch Kompetenz bieten wir mit individuelle Architektur das Corporate Identity Ihres Unternehmens.

BAUEN MIT INDIVIDUALITÄTS- UND FESTPREISGARANTIE SPRECHEN SIE MIT UNS - WIR FREUEN UNS AUF SIE



Johannes Laukhuf . Geschäftsführer

Beim Planen und Bauen mit LAUKHUF Haus setzen Sie auf **Kostensicherheit von Anfang an**. Unangenehme Überraschungen schließen Sie mit Sicherheit aus, weil Sie vom ersten Gespräch an wissen, was auf Sie zukommt. **Mit garantiertem Festpreis** behalten Sie die Kosten sicher im Griff.

Sie können sich bei LAUKHUF Haus **auf modernste Planungs- und Bauleistung verlassen**, wie es schon zahlreiche Bauherren getan haben, die ihre persönlichen **Wohnwünsche in einem ungewöhnlichen qualitätsorientierten Haus** wahr gemacht haben – zu einem ganz ungewöhnlichen Preis.

Rufen Sie uns einfach einmal unverbindlich an und überzeugen Sie sich selbst vom LAUKHUF Haus-Konzept mit **Individualitäts- und Festpreisgarantie**. Gerne erhalten Sie auch eine Referenzliste mit kompletter Adresse und Telefonnummer unserer Bauherren.



LAUKHUF
JEDES HAUS EIN UNIKAT

Laukhuf Haus GmbH

Heinrich-Böll-Strasse 14 . 74223 Flein

Telefon 0 71 31 / 56 91 91

Telefax 0 71 31 / 56 91 93

kontakt@laukhuf.de

www.laukhuf.de

RECHNEN SIE MIT PLANERN, DIE RECHNEN KÖNNEN.





LAUKHUF
JEDES HAUS EIN UNIKAT

Heinrich-Böll-Strasse 14
74223 Flein
Telefon 0 71 31 / 56 91 91
Telefax 0 71 31 / 56 91 93

kontakt@laukhuf.de
www.laukhuf.de

